PII “CITYLIFE”

MILANO | MILANO | LOMBARDIA | ITALIA



ANNO
2012 - 2021
COMMITTENTE
CITYLIFE S.R.L.
AMBITO
PRIVATO
NUMERO PROGETTO
250

Il Programma Integrato di Intervento denominato “CityLife” è un progetto di riqualificazione urbana del quartiere storico Fiera di Milano, localizzato nel quadrante nord/ovest del capoluogo Lombardo e prevede la realizzazione di un grande parco urbano, di un importante centro commerciale cittadino oltre che uffici, residenze e aree pubbliche.
In particolare l’assetto viario della rete limitrofa all’area del PII CityLife è stato oggetto di numerose varianti progettuali e di altrettante verifiche per arrivare ad un unico quadro di riferimento che determini l’offerta di trasporto dell’area contermine.
Lo scopo dello studio viabilistico redatto è stato quello di fornire un’analisi degli impatti prodotti sulla viabilità dall’attivazione della proposta di PII, mediante modelli di macro e microsimulazione, considerando gli interventi infrastrutturali di potenziamento della rete

di trasporto privato e pubblico della Città di Milano.
Le analisi effettuate hanno anche considerato la domanda generata attratta dal centro commerciale, che assume il ruolo di polo attrattore, al fine di definire le future condizioni di circolazione stradale sulla rete dell'area di studio.
È stato inoltre curato anche l'aspetto di progettazione delle opere di urbanizzazione primaria, preliminare e definitiva, di alcuni assi stradali limitrofi al PII, supportata da verifiche micromodellistiche delle intersezioni, con riferimento alle differenti unità di coordinamento funzionali, con cui si articola la realizzazione del PII.
Inoltre, la progettazione ha focalizzato l'attenzione anche sui percorsi ciclopedonali di ricucitura della città e dei servizi di trasporto pubblico, considerando la presenza del grande parco urbano.

Variante al progetto delle opere del lotto funzionale UCF7 di City Life.
Le opere comprendono la ridefinizione delle reti di smaltimento acque, gasdotto e stradali di largo Domodossola, e dei viali Boezio e Dulio.

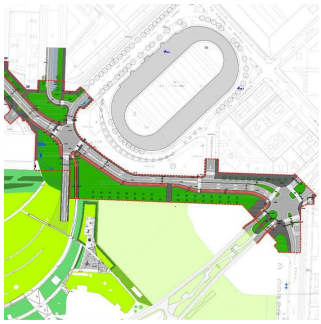
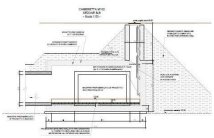
SERVIZIO
ANALISI MODELLISTICHE (MACRO/MICRO)
MONITORAGGIO DEL TRAFFICO
PROGETTAZIONE STRADALE
STUDIO DI FATTIBILITÀ
STUDIO VIABILISTICO
SUPPORTO SVILUPPO MASTERPLAN

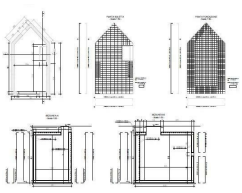
OPERA
ANALISI DELL'ACCESSIBILITÀ
ANALISI DELL'IMPATTO SUL TRAFFICO DEI CANTIERI
ANALISI SOSTA / STUDI SULLA SOSTA (DOMANDA – OFFERTA)
INDAGINI PER LA MOBILITÀ A SUPPORTO DI VALUTAZIONI AMBIENTALI
SIMULAZIONE MACRO
SIMULAZIONE MICRO
PROGETTO DEFINITIVO
VERDE

DESTINAZIONE
TERZIARIO
RESIDENZIALE
COMMERCIALE

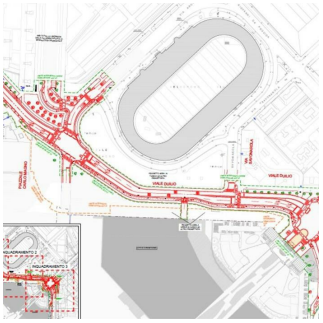
IMPORTO
3.462.000

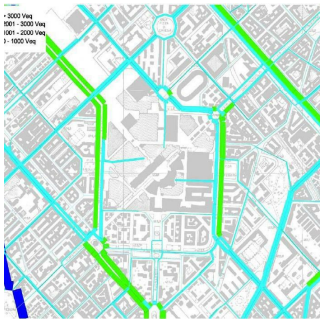
SFOGLIA LA GALLERY

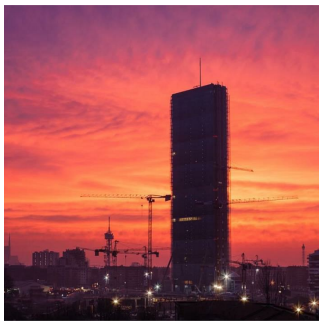



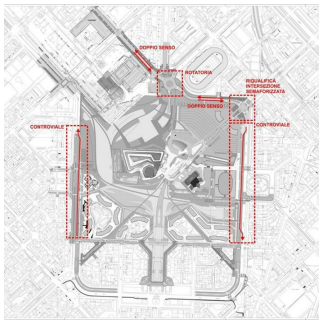














SPECIALISTI NEL TROVARE SOLUZIONI

QUAL'È STATO IL VALORE AGGIUNTO DI TRM

Lo scopo dello studio viabilistico redatto è stato quello di fornire un'analisi degli impatti prodotti sulla viabilità dall'attivazione della proposta di PII, mediante modelli di macro e micro simulazione, considerando anche la domanda generata attratta dal centro commerciale, (ruolo di polo attrattore), al fine di definire le future condizioni di circolazione stradale sulla rete dell'area di studio.

Il progetto ha **affrontato e risolto le interferenze esistenti con le reti di sottoservizi** esistenti e l'ampliamento delle stesse a servizio delle nuove funzioni insediative previste nelle aree d'intervento.

Durante la progettazione delle opere sono stati svolti numerosi incontri con l'amministrazione e gli enti gestori delle reti per sviluppare in itinere **una soluzione condivisa e integrata** con le necessità di tutte le parti in causa.