STUDI SPECIALISTICI PER PROCEDURA DI PDC NUOVO INSEDIAMENTO COMMERCIALE

COMO | COMO | LOMBARDIA | ITALY



ANNO
2024
COMMITTENTE
IPERAL
AMBITO
PRIVATO
NUMERO PROGETTO
2270

Intervento di riqualifica di un'ex-area artigianale dismessa e realizzazione di un novo insediamento commerciale in zona Albate, nel comune di Como.

TRM Group ha sviluppato le analisi per la componente viabilità, in un team di lavoro guidato da **Domus Ing&Arch**.

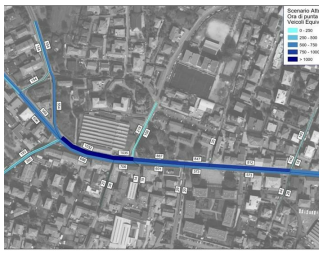
Lo studio viabilistico ha valutato l'impatto viabilistico derivante dall'attivazione del comparto commerciale; nello specifico, l'analisi prodotta ha avuto l'obiettivo di valutare gli effetti sulla viabilità indotti dal traffico potenzialmente attratto / generato dall'intervento in progetto e verificare la compatibilità di tale incremento dei volumi veicolari con il sistema infrastrutturale viario implementato con gli interventi infrastrutturali proposti.
Al fine di valutare gli impatti sulla viabilità conseguenti all'attivazione del progetto in oggetto, sono stati analizzati due differenti scenari: lo Scenario Attuale, finalizzato alla ricostruzione dell'offerta di trasporto e della domanda di traffico attuali, e lo Scenario di Intervento, finalizzato alla valutazione dell'impatto sul traffico conseguentemente alla realizzazione del comparto commerciale e delle modifiche proposte alla rete stradale contermine all'area di studio.
In particolare, nello Scenario di Intervento è stata analizzata la nuova accessibilità delle vie laterali sull'asse primario, a seguito delle modifiche dell'assetto viario in progetto, ed è stato inoltre proposto un adeguamento del ciclo semaforico di una delle intersezioni analizzate al fine di adattare la gestione di tale intersezione con il nuovo assetto viario proposto.
Le verifiche sul funzionamento della rete analizzata sono state effettuate attraverso l'ausilio di diversi strumenti modellistici: un modello di simulazione macroscopica (sviluppato con il software ***PTV Visum***) per l'analisi della distribuzione dei flussi veicolari sulla rete viabilistica negli scenari considerati e un modello di simulazione microscopica e dinamica (sviluppato con il software ***PTV Vissim***) per l'analisi puntuale delle intersezioni, al fine di descriverne l'effettivo funzionamento.

SERVIZIO
ANALISI MODELLISTICHE (MACRO/MICRO)
MONITORAGGIO DEL TRAFFICO
STUDIO VIABILISTICO
SUPPORTO SVILUPPO MASTERPLAN
STUDIO DI FATTIBILITÀ

OPERA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE
ANALISI DELL'ACCESSIBILITÀ
INDAGINI PER LA MOBILITÀ A SUPPORTO DI VALUTAZIONI AMBIENTALI
INTERVENTO DI RIQUALIFICA
SIMULAZIONE MACRO
SIMULAZIONE MICRO

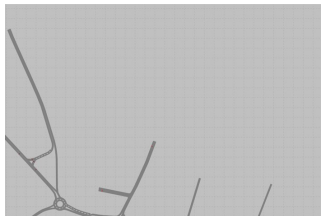
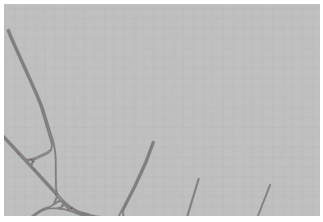
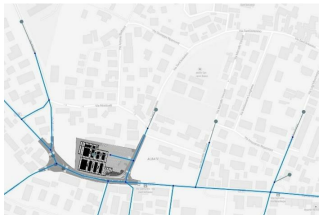
DESTINAZIONE
COMMERCIALE

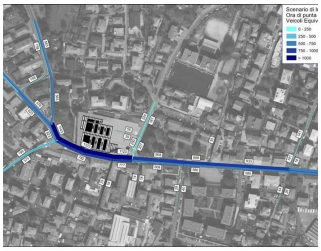
SFOGLIA LA GALLERY



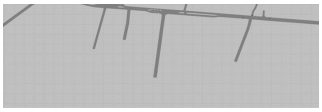


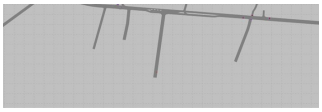














SPECIALISTI NEL TROVARE SOLUZIONI

QUAL'È STATO IL VALORE AGGIUNTO DI TRM

Lo studio viabilistico è stato sviluppato dal team di lavoro composto dal ***Dott. Ing. Fabrizio Orlandi*** e dal ***Dott. Ing. Leonardo Posati***, coordinati dal Responsabile Operativo ***Ing. Alessia Capozzoli***, affiancati dal Responsabile di Commessa ***Ing. Alessio Amadei***.

Le analisi modellistiche a scala macroscopica sono state sviluppate dal ***Dott. Ing. Leonardo Posati***, mentre le analisi a scala microscopica sono state sviluppate dall'***Ing. Alessia Capozzoli.***